



Liste des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L123-1-5-II-6 du code de l'urbanisation

N°	Description	Référence cadastrale	Lieu-dit
01	Brigetterie	ZD0063	LA GARENNE
02	Brigetterie	0A0369	BOIS D'AVIGNON
03	Pigeonnier	ZD0069	LES MANDRATS
04	Pigeonnier	0B0568	LES PELLEGRYS
05	Pigeonnier	0B1094	LES PELLEGRYS
06	Pigeonnier	0B0482	LA BOSQUE
07	Pigeonnier	ZD0118	CAILLOUT-BRU
08	Pigeonnier	ZD0106	SOUBIES
09	Pigeonnier	0A0951	LES CHAPPUSES

Liste des éléments à préserver au titre de l'article L123-1-5-II-2 du code de l'urbanisme

N°	Description	Référence cadastrale	Lieu-dit
01	Croix	ZD0063	JAMMET
02	Arbre	ZD0063	JAMMET
03	Arbre	ZD0069	LES MANDRATS
04	Cave	0B0622	LA GARENNE
05	Bâtiment remarquable	0B0622	LA GARENNE
06	Arbre	0B0622	LA GARENNE
07	Croix	0B0619	LA GARENNE
08	Croix	0B569	LES PELLEGRYS
09	Cabane de vigne	ZD0066	JAMMET
10	Arbre	0B1095	LES PELLEGRYS
11	Croix	0B1094	LES PELLEGRYS
12	Lavoir	0B1095	LES PELLEGRYS
13	Croix	ZH0073	LE CONESTORY
14	Lavoir	ZH0074	LE CONESTORY
15	Lavoir	ZD0055	SOUBIES
16	Cabane de vigne	ZH0008	LA BOSQUE
17	Arbre	0B1003	MAURE
18	Arbre	0B0438	MAURE
19	Arbre	ZD0027	LE RIVAL
20	Lavoir	ZD0030	BERENGIER
21	Croix	ZD0002	LES MASSALS
22	Croix	ZD0003	LA BONDE
23	Bâtiment remarquable	ZD0003	LA BONDE
24	Croix	ZD0048	LE COMTE
25	Arbre	ZD0038	LA GARROUILLE
26	Bâtiment remarquable	ZB0037	ARNAUDIN
27	Arbre	ZB0037	ARNAUDIN
28	Lavoir	ZB0037	ARNAUDIN
29	Croix	ZB0036	ARNAUDIN
30	Arbre	0A0016	LA SOLE
31	Lavoir	0A0016	LA SOLE
32	Croix	0A0016	LA SOLE
33	Bâtiment remarquable	0A0014	LA SOLE
34	Cave	0A0017	LA SOLE
35	Bâtiment remarquable	0A0363	BOIS D'AVIGNON
36	Ruine	0A0365	BOIS D'AVIGNON
37	Pont	0A Dom	BOIS D'AVIGNON
38	Croix	ZA0082	LA BEMIO ET LA GARREVATO
39	Arbre	ZA0020	TRONCHQUIER
40	Arbre	0A0813	LES CASTELS
41	Croix	0A0970	LES CASTELS
42	Bâtiment remarquable	0A0546	LOUPIAC
43	Bâtiment remarquable	0A0539	LOUPIAC
44	Croix	0A0539	LOUPIAC
45	Croix	0A0539	LOUPIAC
46	Croix	0A Dom	LOUPIAC

Tableau des emplacements réservés

N°	Description	Bénéficiaire	Surface en m²
01	Agrandissement du cimetière	Commune	711

urbactis

Aicha du Boucheron
Paysagiste D.P.L.G.

Olivier Carré
Directeur associé
Urbaniste

Jacobus Vos
Directeur associé
Ingénieur VRD
Etudes hydrauliques

Maxime de la Touche
Ingénieur E.S.G.T.
Modélisation 3D & BIM
Prestations par drone

Sébastien Le Pape
Directeur associé
Géomètre-Expert

Département du Tarn
Commune de Loupiac

4.A - Document Graphique de Zonage
Plan Local d'Urbanisme
Plan d'ensemble

Légende

- Zonage
- U1 : Secteur urbain du bourg à vocation d'habitat et d'activités économiques compatibles
 - U2 : Secteur ancien et dense du bourg
 - U3 : Secteur urbain des hameaux
 - A : Zone agricole
 - Ac : Secteur lié à l'implantation d'activités équestres
 - Ap : Secteur agricoles protégés dans lesquels certaines constructions sont autorisées sous conditions.
 - N : Zone Naturelle
 - Nw : Secteur naturel à vocation de parc photovoltaïque

Autres informations

- Espace soumis à une Orientation d'aménagement et de programmation
- Espaces présentant un intérêt écologique et/ou paysager à préserver en l'état en application de l'article L123-1-5-II-2 du code de l'urbanisme
- Emplacement Réserve
- Élément du patrimoine à préserver selon les dispositions de l'article L123-1-5-II-2 du code de l'urbanisme
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L123-1-5-II-6 du code de l'urbanisme
- En attente d'une actualisation cadastrale, localisation approximative des constructions récemment édifiées
- Espace soumis au risque d'inondation
- Le plan de prévention des risques d'inondation du Tarn a été approuvé le 18 août 2015

Avertissement : Les données diffusées concernant la zone inondable sont informatives et non opposables au tiers. Les données SIG ont été standardisées à partir des données numériques ayant servi à l'élaboration des PPRs approuvés. Nous ne garantissons pas leur exactitude et leur exactitude par rapport aux documents opposables. Les documents officiels et opposables aux tiers peuvent être consultés à la Mairie ou à la préfecture.

Echelle 1/5000

Dossier d'Approbation

Dossier n°120100

AGENCE du MONTAUBAN

80 Impasse de Berlin
Rue de la République
82000 MONTAUBAN Cedex
Tél 05 63 44 44 42

AGENCE du GRENADE

1289 rue des Pyrénées - BP 3
31330 GRENADE-GARONNE
Tél 05 61 62 60 76

Fax 05 63 66 14 82
www.urbactis.eu

Nos compétences

Urbanisme & Paysage

Ingénierie VRD

Etudes hydrauliques

Géomètre-Expert

A.M.O. patrimoniale

Modélisation 3D & BIM

Prestations par drone

Cartographie & SIG

Urbactis est détenteur des archives des cabinets de Géomètres-Experts : Philippe FRANCOIS, Sébastien LE PAPE, Pierre JEANJEAN, Jean-Louis DEPART, Henry TIMMER et André BLANCHOT.